

**ГЛАВА
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ВЕРХНЯЯ ОРЛЯНКА
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СЕРГИЕВСКИЙ
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 11.01.2021 г. № 1

**О проведении публичных слушаний по проекту изменений в Правила
землепользования и застройки сельского поселения Верхняя Орлянка
муниципального района Сергиевский Самарской области**

В соответствии со статьей 33 Градостроительного Кодекса РФ, руководствуясь статьей 28 Федерального закона от 06 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом сельского поселения Верхняя Орлянка муниципального района Сергиевский Самарской области, Порядком организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории сельского поселения Верхняя Орлянка муниципального района Сергиевский Самарской области, утвержденным Решением Собрании Представителей сельского поселения муниципального района Верхняя Орлянка Сергиевский Самарской области № 5 от 01.04.2020, Правилами землепользования и застройки сельского поселения Верхняя Орлянка муниципального района Сергиевский Самарской области, утвержденных Решением Собрании Представителей сельского поселения Верхняя Орлянка муниципального района Сергиевский Самарской области от 27.12.2013г. № 26,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести на территории сельского поселения Верхняя Орлянка муниципального района Сергиевский Самарской области публичные слушания по проекту изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Верхняя Орлянка муниципального района Сергиевский Самарской области (далее по тексту – проект изменений в Правила).
2. Срок проведения публичных слушаний по проекту изменений в Правила – с 18 января 2021 года по 23 марта 2021 года.

3. Срок проведения публичных слушаний исчисляется со дня официального опубликования проекта изменений в Правила до дня официального опубликования Заключения о результатах публичных слушаний.

4. Органом, уполномоченным на организацию и проведение публичных слушаний в соответствии с настоящим Постановлением, является Администрация сельского поселения Верхняя Орлянка муниципального района Сергиевский Самарской области (далее – Администрация). Публичные слушания проводятся в соответствии с Порядком организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории сельского поселения Верхняя Орлянка муниципального района Сергиевский Самарской области, утвержденным Решением Собрании представителей сельского поселения Верхняя Орлянка муниципального района Сергиевский Самарской области № 5 от 01.04.2020.

5. Представление участниками публичных слушаний предложений и замечаний по проекту изменений в Правила, а также их учет осуществляется в соответствии с Порядком организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории сельского поселения Верхняя Орлянка муниципального района Сергиевский Самарской области, утвержденным Решением Собрании представителей сельского поселения Верхняя Орлянка муниципального района Сергиевский Самарской области № 5 от 01.04.2020.

6. Место проведения публичных слушаний (место проведения экспозиции): 446523, Самарская область, Сергиевский район, село Верхняя Орлянка, Почтовая улица, 2а.

Датой открытия экспозиции считается дата опубликования проекта изменений в Правила и его размещения на официальном сайте Администрации в сети «Интернет» в порядке, установленном п. 1 ч. 8 ст. 5.1 ГрК РФ. Экспозиция проводится в срок до даты окончания публичных слушаний. Посещение экспозиции возможно в рабочие дни с 10.00 до 17.00.

7. Собрании участников публичных слушаний по проекту изменений в Правила состоятся в каждом населенном пункте сельского поселения Верхняя Орлянка муниципального района Сергиевский Самарской области по адресам:

в поселке Калиновый Ключ - 26 января 2021 года в 17.00 по адресу:
п.Калиновый Ключ, Нефтяников улица, д.22;

в селе Верхняя Орлянка – 27 января 2021 года в 17.00 по адресу: с.Верхняя Орлянка, Почтовая улица, 2а.

в поселке Алимовка - 28 января 2021 года в 17.00 по адресу: п.Алимовка, Школьная улица, д.12а.

в деревне Средняя Орлянка – 29 января 2021 года в 16.00 по адресу:
д.Средняя Орлянка, Придорожная улица, д.4.

8. Администрации сельского поселения Верхняя Орлянка в целях доведения до населения информации о содержании проекта изменений в Правила обеспечить организацию выставок, экспозиций демонстрационных материалов проекта изменений в Правила в месте проведения публичных слушаний (проведения экспозиции проекта изменений в Правила) и в местах проведения собраний участников публичных слушаний по проекту изменений в Правила.

9. Прием замечаний и предложений от участников публичных слушаний, жителей поселения и иных заинтересованных лиц по проекту изменений в Правила осуществляется по адресу, указанному в пункте 6 настоящего Постановления в рабочие дни с 10 часов до 17 часов. Замечания и предложения могут быть внесены:

1) в письменной или устной форме в ходе проведения собраний участников публичных слушаний;

2) в письменной форме в адрес организатора публичных слушаний;

3) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях.

10. При подаче замечаний и предложений участники публичных слушаний в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения. Участники публичных слушаний, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также

представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

11. Прием замечаний и предложений от участников публичных слушаний, жителей поселения и иных заинтересованных лиц по проекту изменений в Правила прекращается 16 марта 2021 года.

12. Назначить лицом, ответственным за ведение Протокола публичных слушаний по проекту изменений в Правила – Щепетову Нину Алексеевну.

13. Назначить лицом, ответственным за ведение Протокола собрания участников публичных слушаний по проекту изменений в Правила – Щепетову Нину Алексеевну

14. Администрации сельского поселения Верхняя Орлянка в целях заблаговременного ознакомления жителей поселения и иных заинтересованных лиц с проектом изменений в Правила обеспечить:

- официальное опубликование проекта изменений в Правила в газете «Сергиевский вестник»;

- размещение проекта изменений в Правила на официальном сайте Администрации муниципального района Сергиевский Самарской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» <http://www.sergievsk.ru>, в разделе «Градостроительство» сельского поселения Верхняя Орлянка муниципального района Сергиевский Самарской области, подразделе «Правила землепользования и застройки»;

- беспрепятственный доступ к ознакомлению с проектом изменений в Правила в здании Администрации поселения (в соответствии с режимом работы Администрации поселения).

15. Настоящее Постановление является оповещением о начале публичных слушаний и подлежит опубликованию в газете «Сергиевский вестник» и на официальном сайте Администрации муниципального района Сергиевский в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» - <http://www.sergievsk.ru>,

разделе «Градостроительство» сельского поселения Верхняя Орлянка муниципального района Сергиевский Самарской области, подразделе «Правила землепользования и застройки».

16. В случае, если настоящее Постановление будет опубликовано позднее календарной даты начала публичных слушаний, указанной в пункте 2 настоящего постановления, то дата начала публичных слушаний исчисляется со дня официального опубликования настоящего Постановления. При этом установленные в настоящем Постановлении календарная дата, до которой осуществляется прием замечаний и предложений от участников публичных слушаний, жителей поселения и иных заинтересованных лиц, а также дата окончания публичных слушаний переносятся на соответствующее количество дней.

Глава сельского поселения Верхняя Орлянка
муниципального района Сергиевский
Самарской области



Р.Р.Исмагилов